**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по вопросам: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

21.05.2024 г. Асино

Согласно части 21 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка настоящего заключения о результатах публичных слушаний осуществляется на основании протокола публичных слушаний от 21.05.2024.

Распоряжение о проведении публичных слушаний с указанием места и времени проведения публичных слушаний, было опубликовано в Асиновской независимой районной газете «Образ Жизни. Регион» № 18 (1014) от 02.05.2024, размещено на официальном сайте муниципального образования «Асиновское городское поселение» (http://www.gorodasino.ru/) в разделе «Комиссия по землепользованию и застройки».

Публичные слушания проводились по следующему вопросу:

* + 1. 1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. им. В.В. Липатова, 9, в части размещения объекта капитального строительства без необходимого минимального отступа от смежного земельного участка по адресу: Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Партизанская, 34/1 (фактический отступ 2,09 м), установленного градостроительным регламентом в составе Правил землепользования и застройки в зоне застройки блокированными и индивидуальными жилыми домами (Ж-3).

Информирование о проведении публичных слушаний: с 02.05.2024 по 21.05.2024. В указанный период замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу не поступало.

Дата проведения публичных слушаний: 21.05.2024 в 17.00 часов в актовом зале администрации Асиновского района по адресу: г. Асино, ул. имени Ленина, 40.

Всего на публичных слушаниях присутствовали 4 человека – жители г. Асино.

В ходе публичных слушаний замечаний и предложений по рассматриваемым вопросам не поступало.

**Заключение по результатам публичных слушаний**

1. Оценив представленные материалы по вопросу: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, принято решение о том, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Томской области и Асиновского городского поселения. В связи с этим публичные слушания признать состоявшимися.

2. Направить Главе Асиновского городского поселения настоящее заключение по результатам публичных слушаний, протокол публичных слушаний, для принятия решения по вопросу: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. им. В.В. Липатова, 9, в части размещения объекта капитального строительства без необходимого минимального отступа от смежного земельного участка по адресу: Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Партизанская, 34/1 (фактический отступ 2,09 м), установленного градостроительным регламентом в составе Правил землепользования и застройки в зоне застройки блокированными и индивидуальными жилыми домами (Ж-3), или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Рекомендовать Главе Асиновского городского поселения принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область. Асиновский район, г. Асино, ул. им. В.В. Липатова, 9.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройки Д.В. Кодочигова

Секретарь комиссии М.И. Жабина