

АДМИНИСТРАЦИЯ АСИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.02.2022

№ 90/22

г. Асино

Об утверждении дизайн-проектов общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Асиновское городское поселение» на 2018-2024 годы» в первоочередном порядке в 2022 году

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования комфортной городской среды», постановлением Администрации Асиновского городского поселения от 31 октября 2017 года № 765/17 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Асиновское городское поселение» на 2018-2024 годы», учитывая итоговый протокол собрания общественной комиссии Администрации Асиновского городского поселения по рассмотрению и оценке предложений заинтересованных лиц, осуществлению контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Асиновское городское поселение» на 2018-2024 годы» об итогах голосования по отбору общественных территорий,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить дизайн-проект общественной территории, подлежащей благоустройству в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Асиновское городское поселение» на 2018-2024 годы», в первоочередном порядке в 2022 году:

1) Благоустройство ул. имени Ленина от пересечения ул. имени Ленина с ул. Станционная до пересечения ул. имени Ленина и ул. Стадионная (включая пересечение) по обе стороны ул. имени Ленина г. Асино Томской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Асиновское городское поселение» <http://www.gorodasino.ru>, а также подлежит официальному обнародованию путем размещения в информационном сборнике в библиотечно-эстетическом центре, расположенном по адресу: город Асино, ул. имени Ленина, 70 и вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Асиновского городского поселения.

Глава Асиновского городского поселения

А.Г. Костенков

Благоустройство ул. Ленина от ул. Стадионная до ул. Станционная



Пояснительная записка



Существующее положение

Улица Ленина

На данный момент территория проектирования практически лишена элементов благоустройства, несмотря на то, что является встречающей зоной для туристов и главным местом прогулок горожан. Основное покрытие дорожек: асфальт. Через большую часть территории проходит множество коммуникаций и надземная линия электропередач, часть старых опор не демонтирована. Застройка представлена как жилыми домами, так и разнообразной коммерцией.

Озеленение территории активное, основной ассортимент представлен тополями и кленами, реже встречаются березы и яблони. На проектируемой территории кустарники встречаются как в виде живых изгородей, так и единичными посадками. Встречаются придомовые палисадники и вазоны с однолетними цветочными культурами.

Привокзальная площадь

Территория полностью ориентирована на автомобили, из элементов благоустройства оснащена небольшой центральной зоной с озеленением и лавочками, вокруг этого мини-сквера располагается большое асфальтовое поле. Встречающая приезжих площадь не рассказывает о городе.

Проектные предложения

Улица Ленина

Проектом предлагается организация пешеходных транзитов, основным покрытием так же останется асфальт, тротуарная плитка добавляется в самое начало улицы, вблизи привокзальной площади. На протяжении всей улицы предполагается поднятие уровня тротуара в местах проезда машин. Велосипедные дорожки предлагается организовать на существующем дорожном полотне путем сужения проезжей части до нормируемого однополосного движения. В тех частях улицы, где ширина газона позволяет провести велодорожку около тротуара, выбрано такое решение. Большое количество асфальта на перекрестке Ленина и Станционной предлагается урегулировать путем внедрения ярких граффити на асфальтовом покрытии, сужающих дорожное плотно до стандартной ширины. Малые архитектурные формы для этой части улицы Ленина выбраны в соответствии с уже сделанным ранее участком улицы, так же создаются небольшие тихие зоны для отдыха: зона с паркетом у кафе, парковая качеля в дворике между домами, прогулочная зона с интересными беседками так же в дворике между домами. Опоры освещения идентичны существующим на улице Ленина. На всей территории предлагается восстановление живых изгородей из кустарников, создающих естественный шумовой и пылевой барьер между пешеходами и автотранспортом. Так же добавляется множество цветников.

Привокзальная площадь

Главным проектным решением для Привокзальной площади является исключение кольцевого движения вокруг существующего сквера. Организуются два основных проезда: автобусный для автовокзала, а также проезд для посетителей ж/д вокзала. Оба проезда завершаются разворотными площадками. Формируется пешеходная площадь, открывается прямой транзит до железнодорожных путей. Существующие радиусы поворота уменьшаются, наращивается зеленый массив, а также добавляется тротуар.

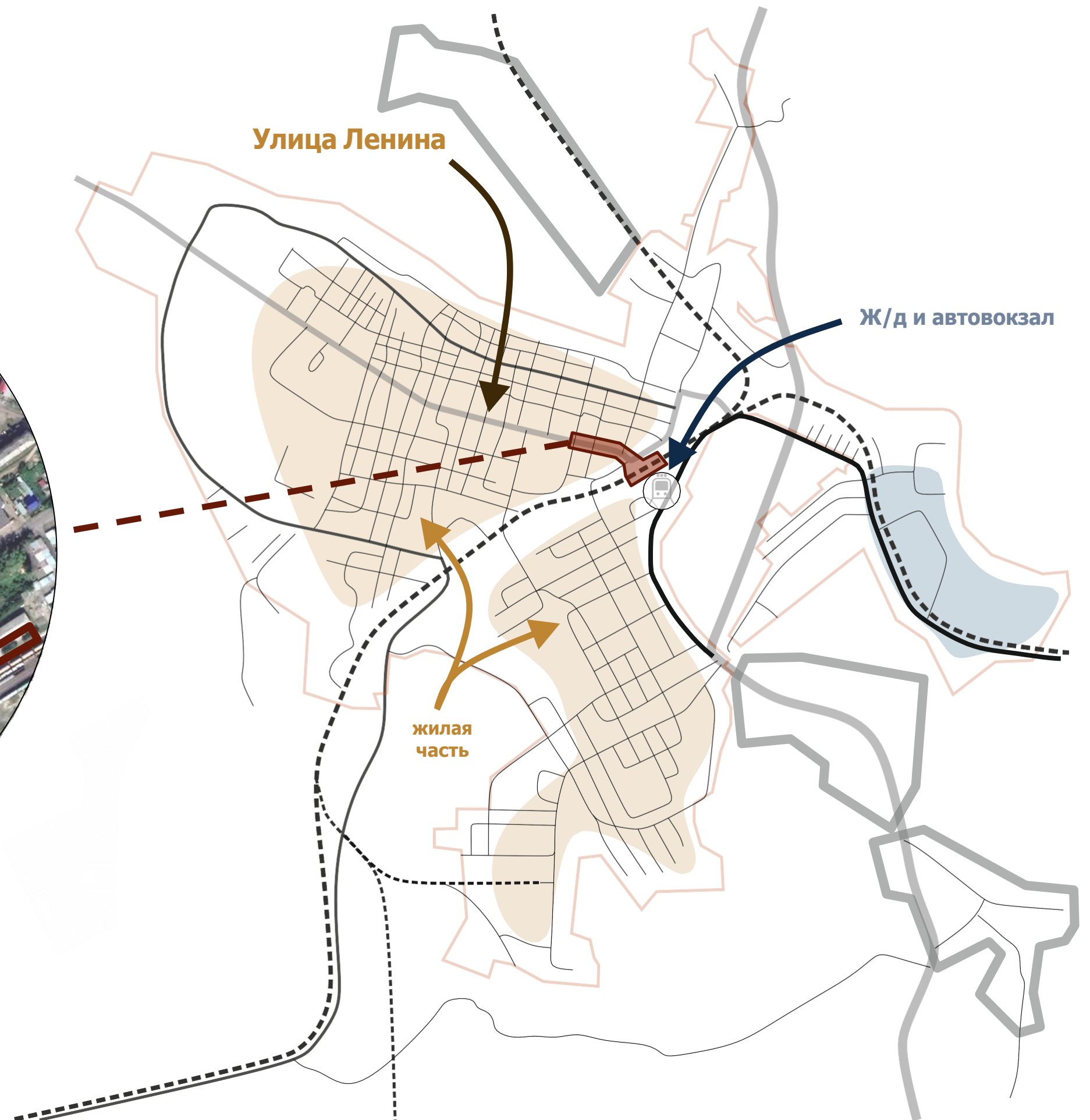


Улица Ленина



Привокзальная площадь

Ситуационная схема

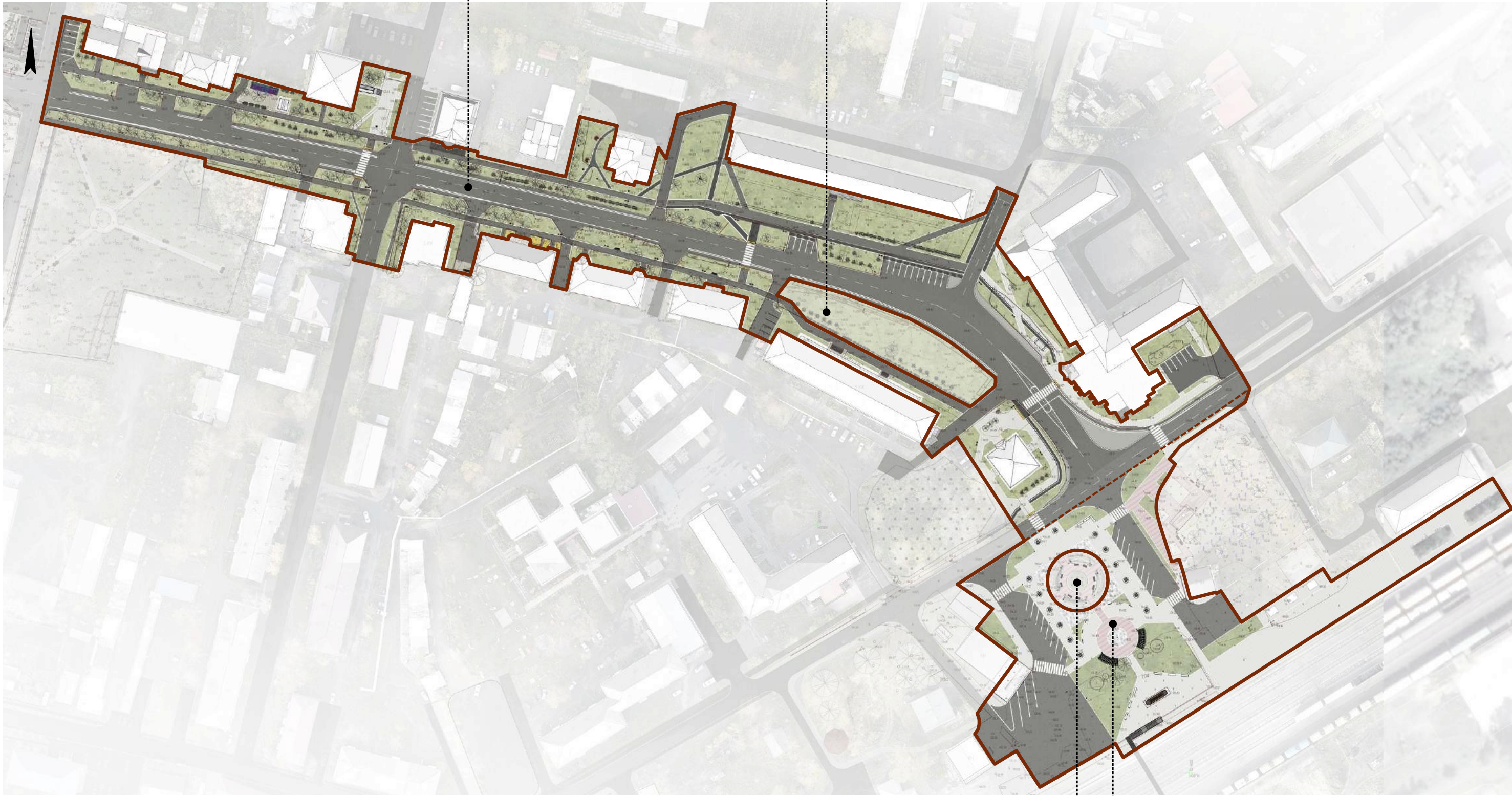


Общий генеральный план



Проектируемая
Улица Ленина

Границы территории
магазина «Ярче»

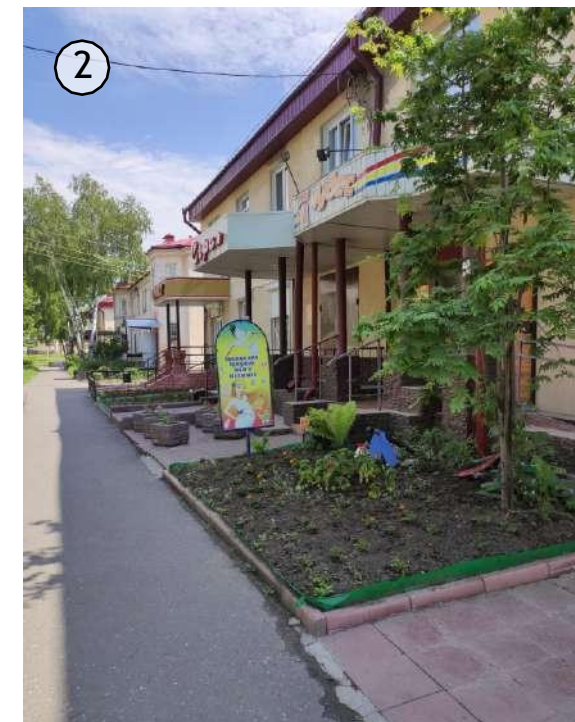
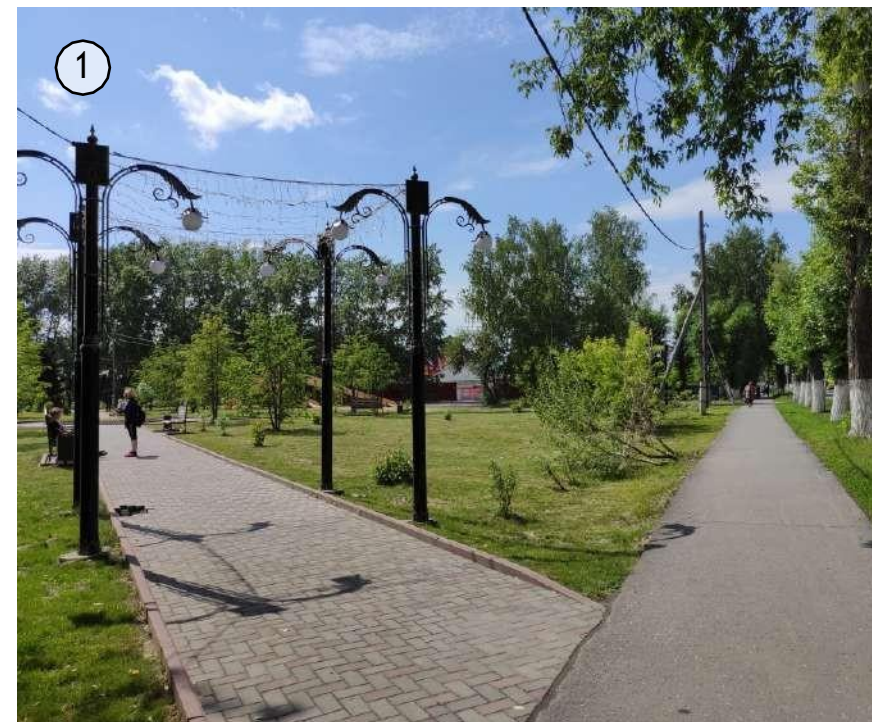
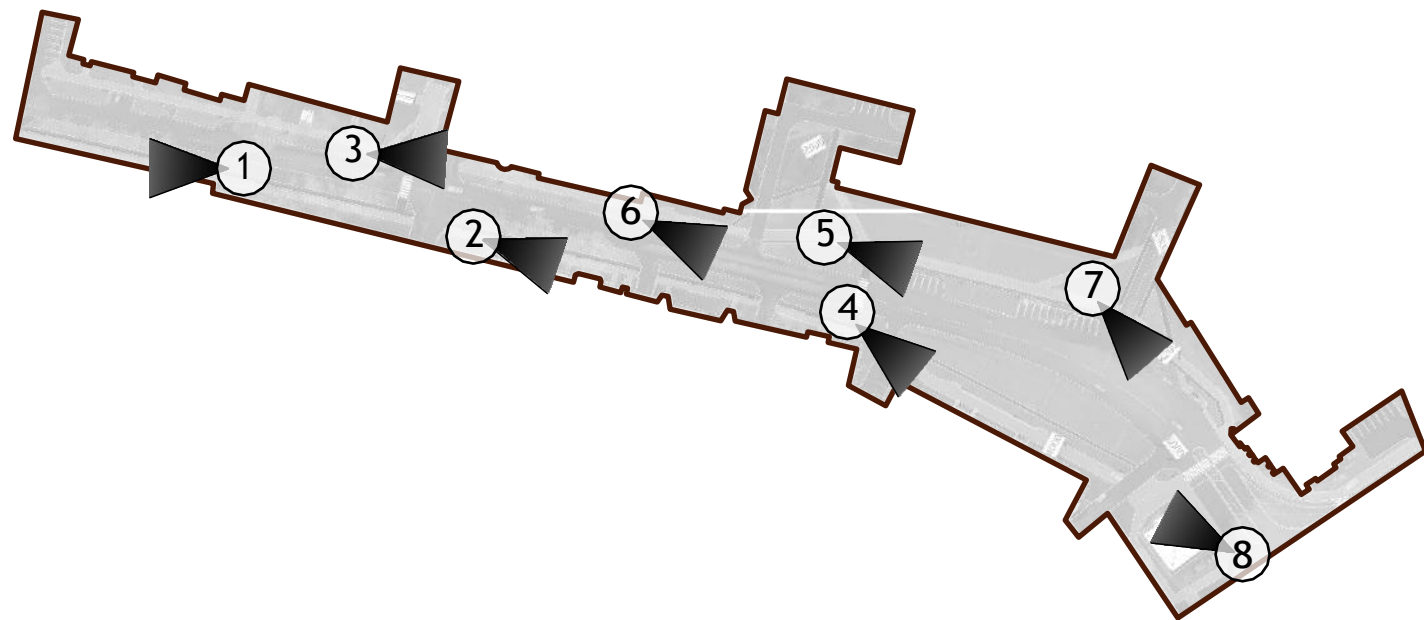


Площадь проектирования: 3,7 га

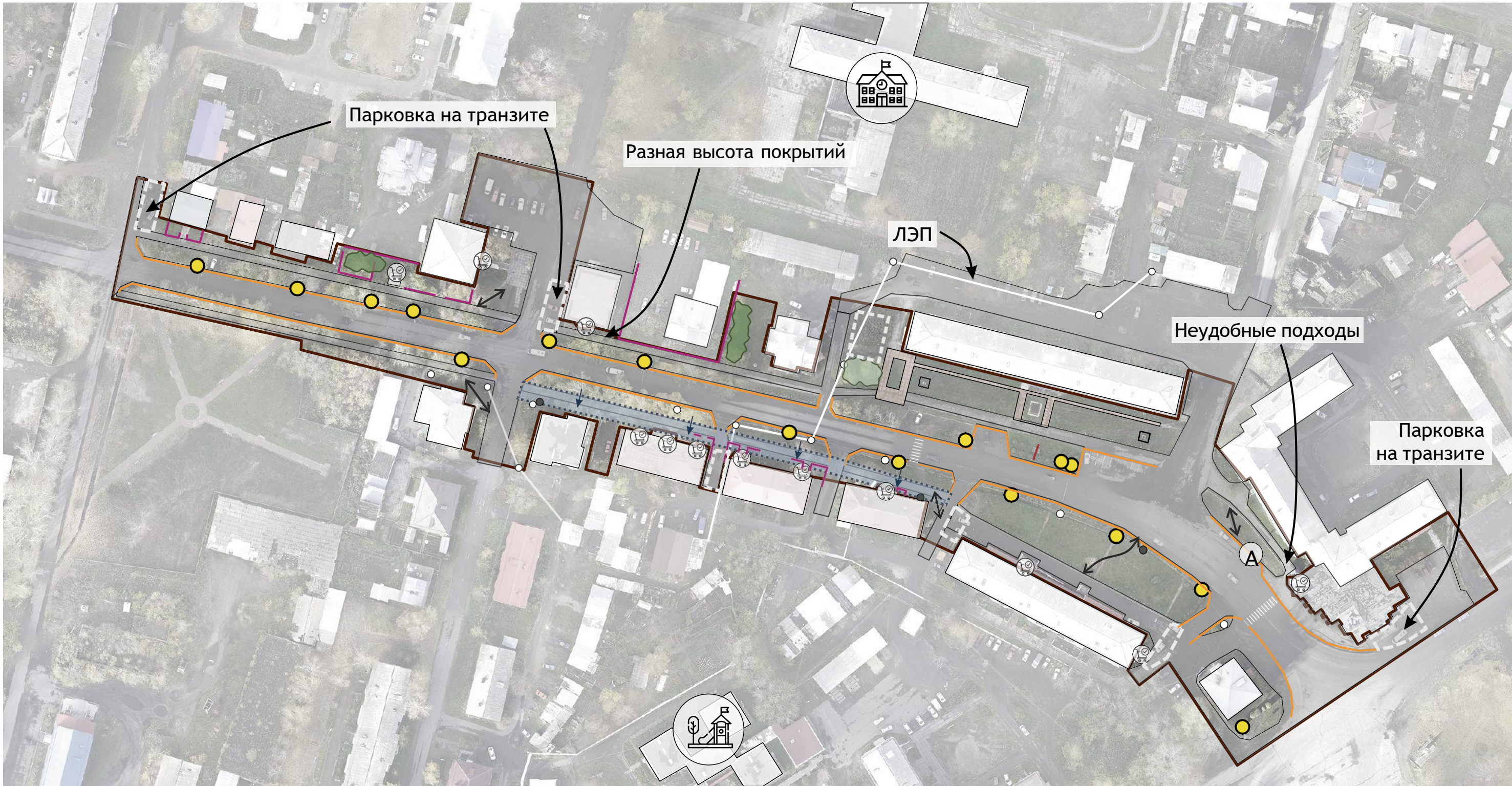
Реализованный
ранее участок по
программе ФКГС

Проектируемая
Привокзальная
площадь

Улица Ленина. Фотофиксация

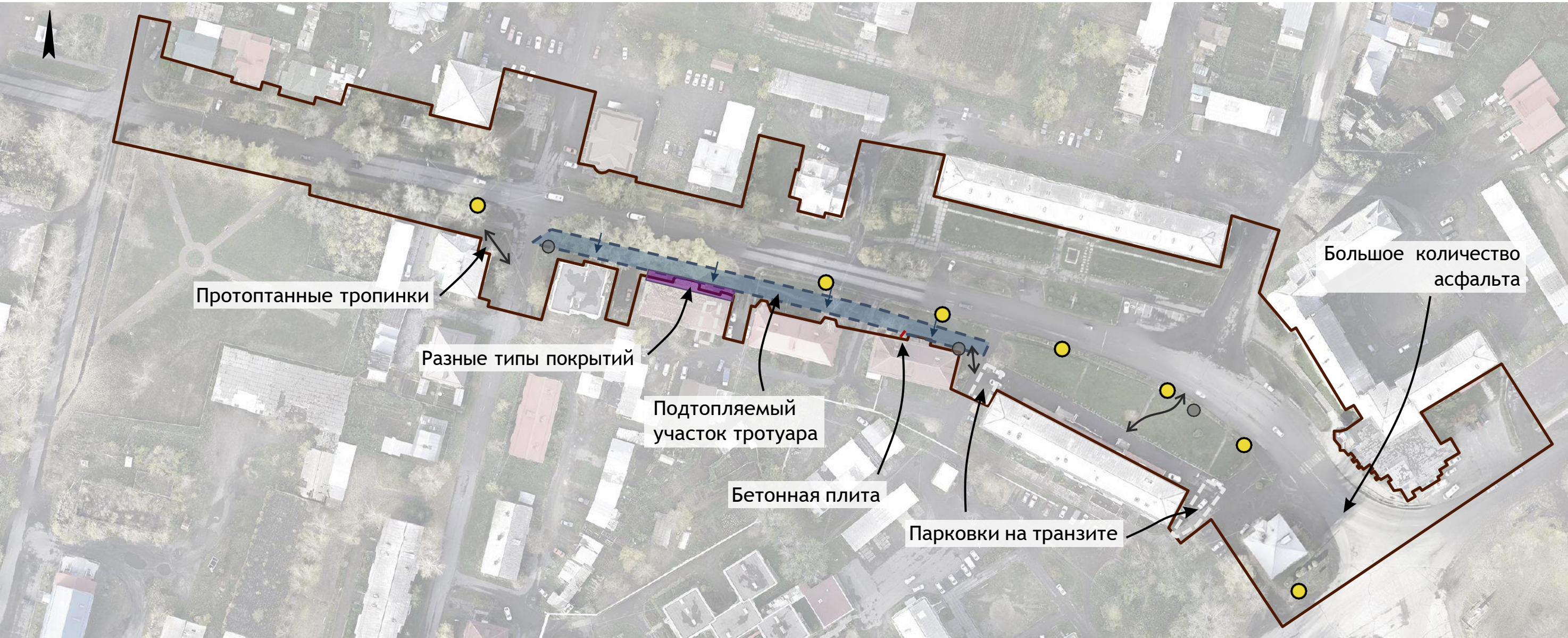


Улица Ленина. Опорный план



- | | | |
|------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Существующие опоры освещения | Дорожные бордюры | Стихийные парковки |
| Опоры ЛЭП | Ограждение | Неиспользуемые опоры |
| Входы в магазины | Гимназия №2 | Подтопляемый участок тротуара |
| Остановка | Детский сад №16 | Протопанные тропинки |

Улица Ленина. Выявление проблем территории



↘ Протоптанные тропинки

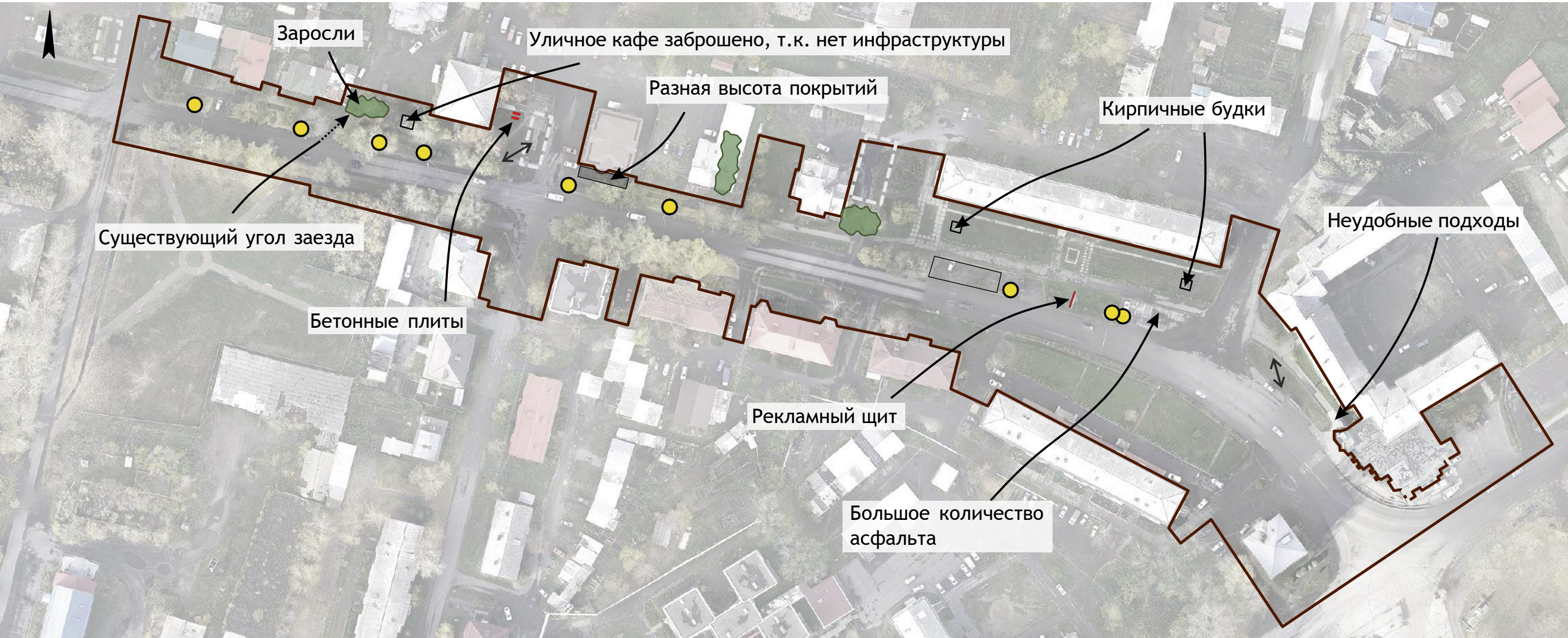
▬ Разные типы покрытий

● Неиспользуемые опоры

▬ Подтопляемый участок тротуара

▬ Стихийные парковки

Улица Ленина. Выявление проблем территории



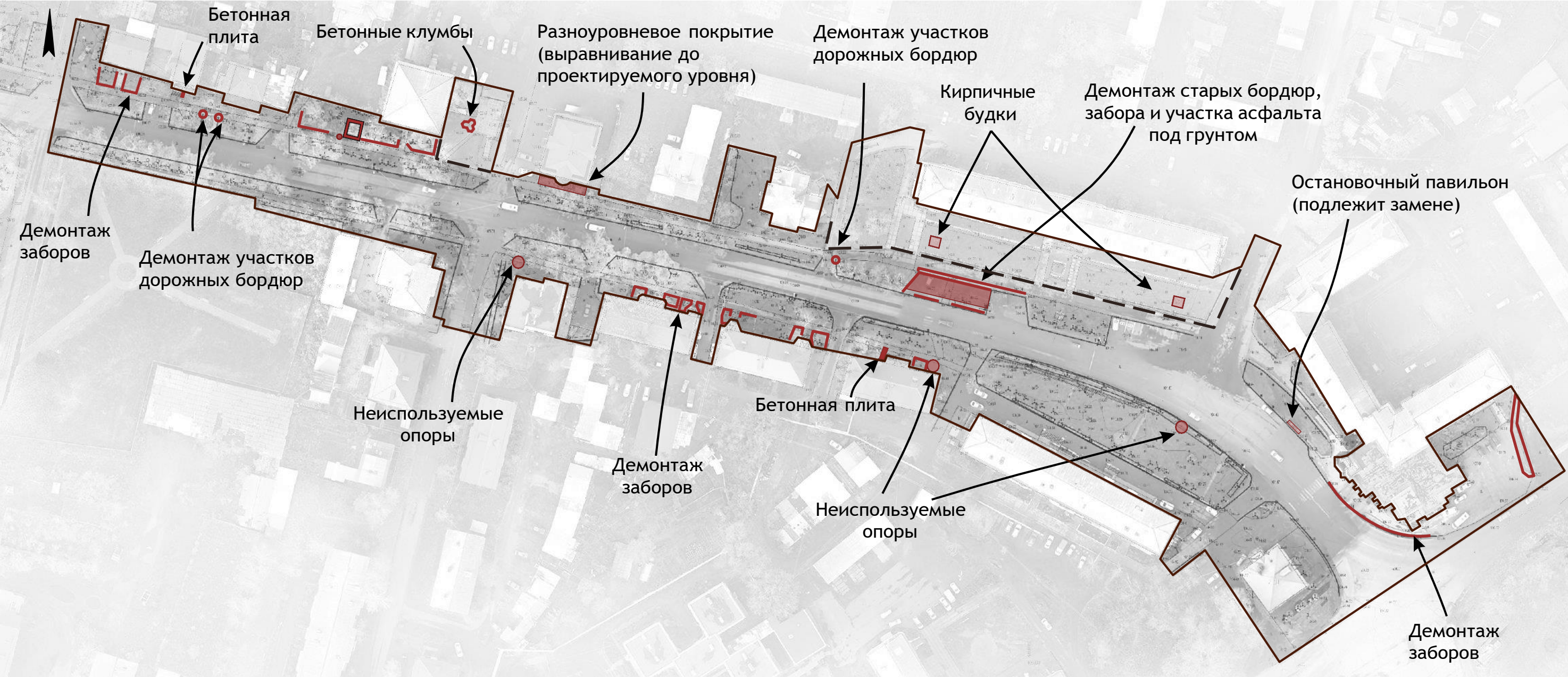
Стихийные парковки
Разная высота покрытий

Отсутствие инфраструктуры у уличного кафе

Большое количество асфальта

Протопанные тропинки

Улица Ленина. План демонтажа



Неиспользуемые опоры



Разномастные ограждения



Кирпичные будки

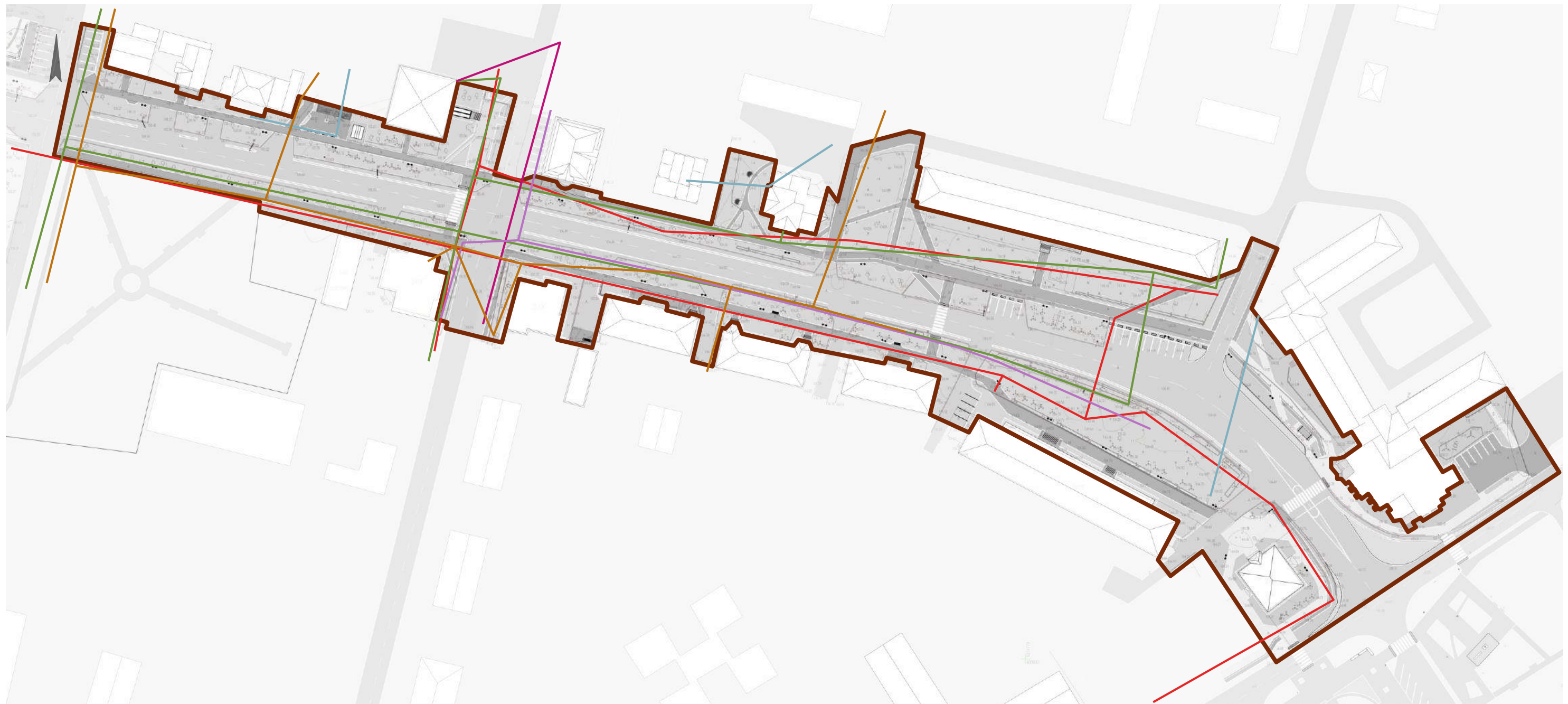


Бетонные клумбы



Разноуровневое покрытие

Улица Ленина. План коммуникаций



- | | | | |
|---|-------------|---|----------------------|
|  | ЛЭП, 0.4 кв |  | водопроводные сети |
|  | кабель ВОЛС |  | канализационные сети |
|  | канализация |  | КЛ |

Улица Ленина. Функциональное зонирование



Зона уличного кафе

Транзитный сквер

Зона с детскими
и спортивными
элементами

Сквер
транзитный



Фудкорт

Тихая зона отдыха

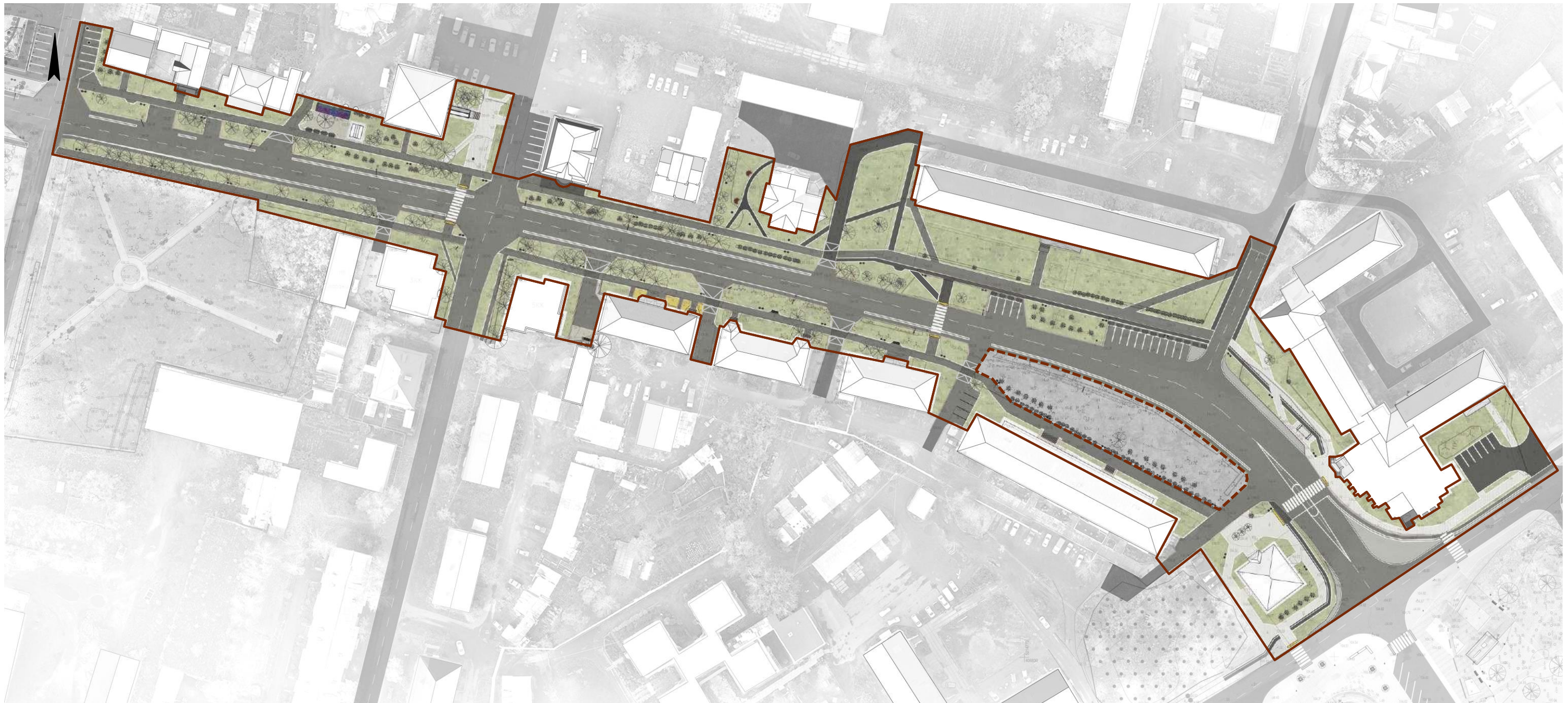
Парковки

Транзитный сквер

Детская-спортивная зона

Территория магазина
«Ярче», предлагается под
тихое озелененное место
с добавлением парковочных
мест на заездах

Улица Ленина. Генеральный план



Баланс территории:

Площадь проектирования: 2,4 га

Тротуарная плитка, $S=1191 \text{ м}^2$

Асфальт, $S=5032 \text{ м}^2$

Тактильная плитка для МГН, $S = 16 \text{ м}^2$

Газонная решетка, $S=117 \text{ м}^2$

Разделительная полоса из булыжника, $S=54 \text{ м}^2$

Гравий, $S=52 \text{ м}^2$

Граффити на асфальте, $S=295 \text{ м}^2$

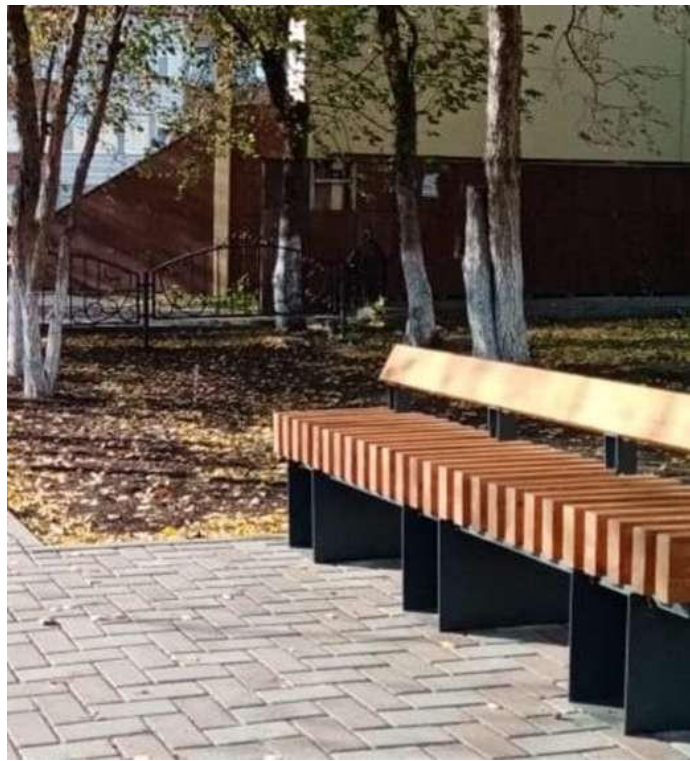
Озеленение, $S=10\,538 \text{ м}^2$

Улица Ленина. План МАФ

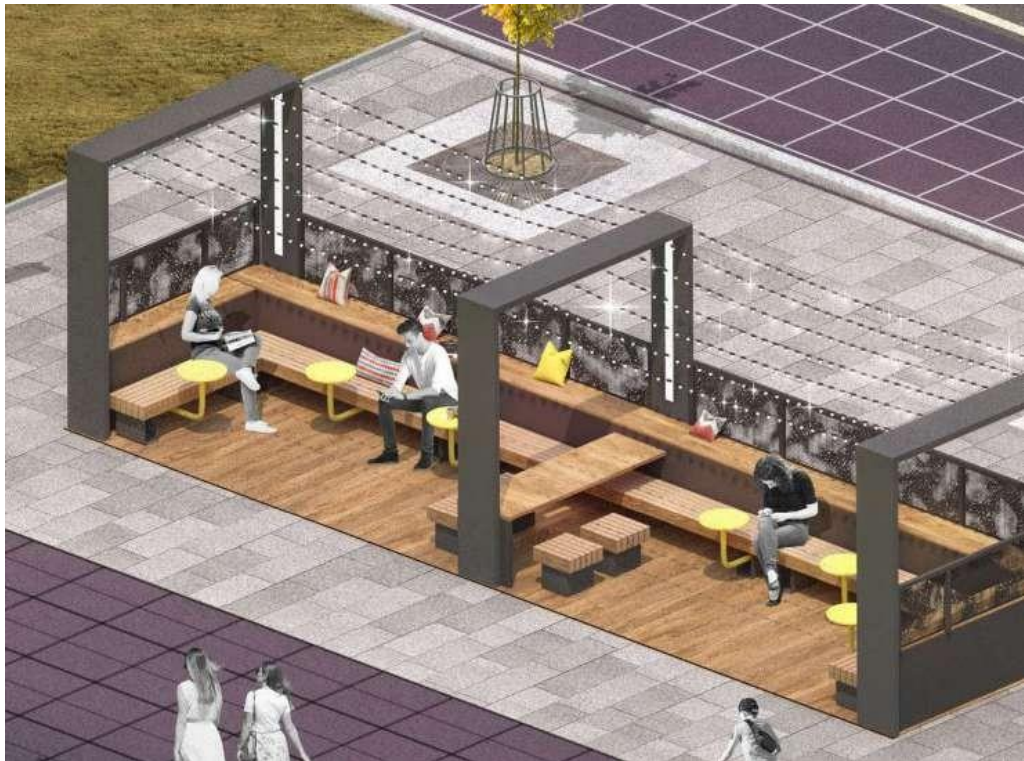


- | | | | | |
|---------------------------------|--|--------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| ● Фонари | --- Болларды стационарные | ■ Парклет, Megapolis | ● Урны, Punto group | Газонные ограждения |
| ■ Скамейка «Stand», Punto group | --- Болларды переносные | ■ Парковая качель с подсветкой, Aira | ● Беседки «Ламели», Megapolis | ■ Остановочный павильон Аллюр |
| ■ Растения в кадках | --- Болларды, рекомендуемые к размещению | --- Водоотводные лотки | ● Канализационные люки | ■ Газонные решетки, Standartpark |

Улица Ленина. Типы МАФ



Скамейка «Stand» (использованы на предыдущем участке ул. Ленина), Punto group



Парклет, Megapolis



Парковая качель с подсветкой, Aira



Беседки «Ламели», Megapolis



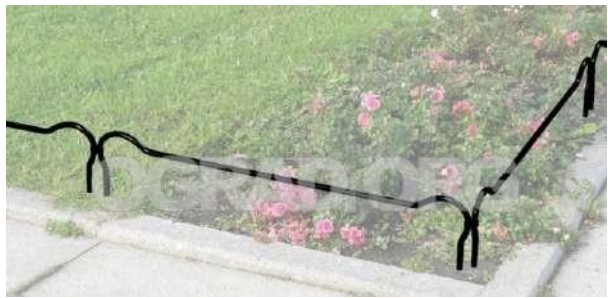
Вазоны переносные (выполнены по чертежам)



Боллард переносной «BORDER», Moony Rocks



Остановочный павильон «Аллюр» Дизфор



Газонное ограждение ГО-20, ograd.org

Улица Ленина. План покрытий



Тротуарная плитка	Газонная решетка	Разделительная полоса из булыжника	Граффити, сужающее дорожное полотно до нормируемых двух полос
Плитка Выбор, форма Ла-Линия (300*200), коллекция гранит, серая	Плитка Выбор, коллекция гранит, серая	Предназначена для разделения пешеходных и вело путей, ширина - 0,5 м	Предложение имеет рекомендательный характер

Тактический урбанизм - метод быстрых, недорогих и некапитальных изменений улиц, площадей, дворов и других частей города.

Концепция: сократить чрезмерно широкое дорожное полотно до 2 полос, в будущем возможно размещение временных конструкций (парклетов, кадок с цветами)

Улица Ленина. Схема велодорожек



Тип 1. Велодорожка на дороге

- однополосная, ширина - 1,7 м (велодорожка 1,2 и разделительная полоса 0,5 м.);
- размечают краской на существующем асфальтовом полотне



Тип 2. Велодорожка на асфальтовом тротуаре

- однополосная, ширина - 1,2 м;
- проектируется рядом с тротуаром, покрытие - асфальт;
- в качестве разделения предлагается полоса, покрашенная краской, ширина - 0,5 м



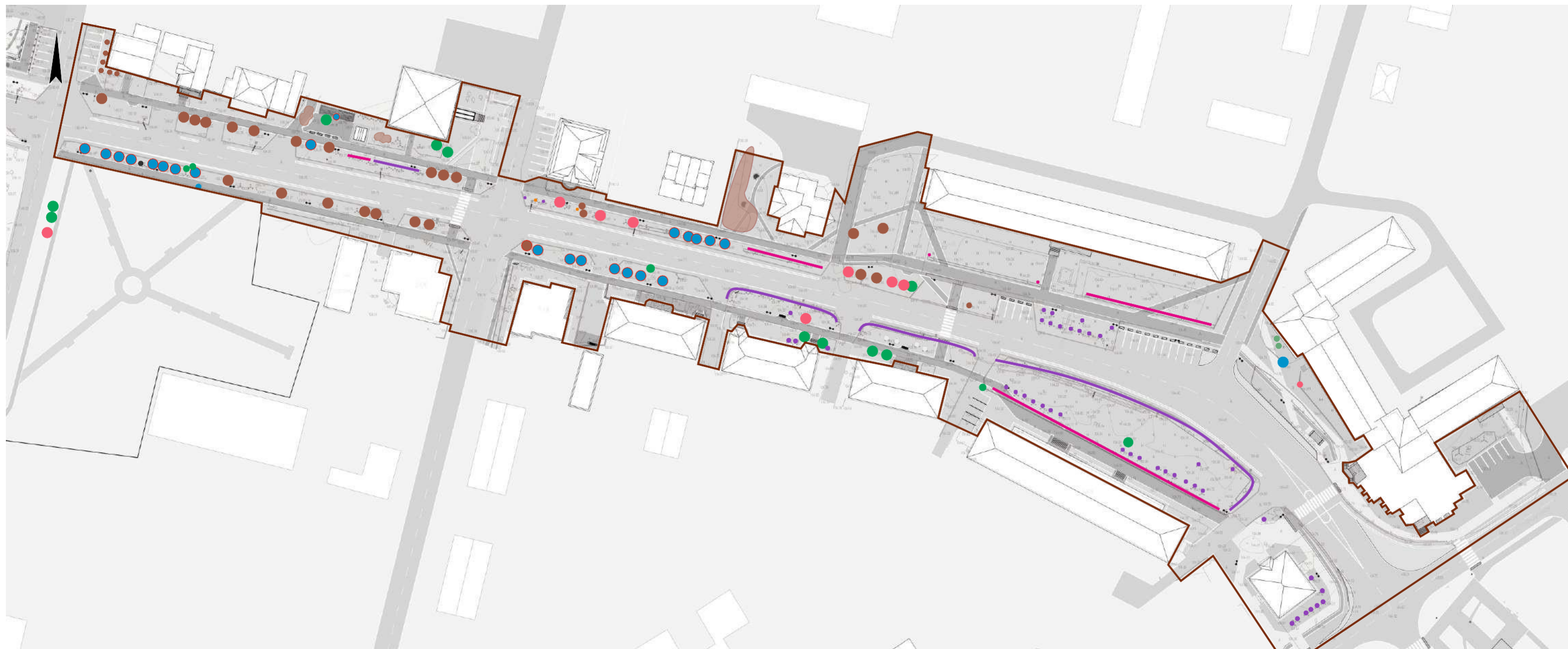
Тип 3. Велодорожка на тротуаре из плитки

- однополосная, ширина - 1,2 м;
- проектируется рядом с тротуаром, покрытие - асфальт;
- в качестве разделения предлагается покрытие из булыжника шириной 0,5 метра

Улица Ленина. Существующее озеленение



Основной ассортимент существующих древесных насаждений представлен тополями бальзамическим и кленами ясенелистыми, реже встречаются березы повислые и яблони ягодные. На проектируемой территории кустарники (сирень венгерская, дерен белый и роза морщинистая) встречаются как в виде живых изгородей, так и единичными посадками. Встречаются придомовые палисадники и вазоны с однолетними цветочными культурами



- | | |
|-------------------------|---|
| Деревья: | Кустарники: |
| ● Тополь бальзамический | ● Дерен белый |
| ● Береза повислая | ● Сирень венгерская |
| ● Яблоня ягодная | ● Роза морщинистая |
| ● Клён ясенелистный | |
| Живые изгороди: | Дополнительные обозначения: |
| — Дерен белый | ○ Дерево, подвергшееся топplingу (обрезке вервей первого порядка) |
| — Сирень венгерская | ■ Заросли/поросль |



Улица Ленина. Демонтаж озеленения



- Кронированные деревья необходимо наблюдение за состоянием, при усыхании - демонтаж
- Инвазивные растения необходима санитарная обрезка и удаление наземной поросли
- Демонтаж



Клен ясенелистный, встречающийся на проектируемой территории является инвазивным видом - злостным сорняком, распространяется по территории порослью, образуя густые заросли. В связи с этим молодую поросль необходимо вырубать, а взрослые деревья подвергать санитарной обрезке



Большая часть тополей бальзамических произрастающих на территории недавно были подвержены глубокой обрезке (топпингу). Замена данных насаждений на новые деревья не представляется возможной, в связи с прохождениями под ними коммуникаций. Рекомендуется вести тщательнее наблюдение: при появлении признаков усыхания или появлению грибных тел на стволах, необходим демонтаж пораженных экземпляров

Улица Ленина. Проектируемое озеленение



На всей территории предлагается восстановление живых изгородей из сирени венгерской и/или дерена белого. Располагаясь вдоль проезжей части, кустарники создают естественный шумовой и пылевой барьер между пешеходами и автотранспортом.

После проведения земляных работ рекомендуется восстановление растительного покрова путем посева луговых трав (мятлик луговой, ежа сборная, василек, клевер белый). Луговой газон не требует тщательного ухода, создает плотную дернину, тем самым прочно закрепляя грунт, а также привлекает пчел - важное звено экосистемы.



Уже имеющиеся на цветники предлагается наполнить многолетними декоративными травянистыми культурами. Для солнечных мест можно использовать злаки, лилейники, флоксы и т.д., для мест с частым затенением - астильбы, бузульник, папоротники.



вейник
остроцветковый
(злак)



лилейник
гибридный



флокс
метельчатый



астильба
китайская



бузульник
зубчатый



папоротник
страусник

Разнообразить имеющийся ассортимент можно добавив акцентные посадки: иву Стрела Купидона в качестве солитера и рядовую посадку лип мелколистных

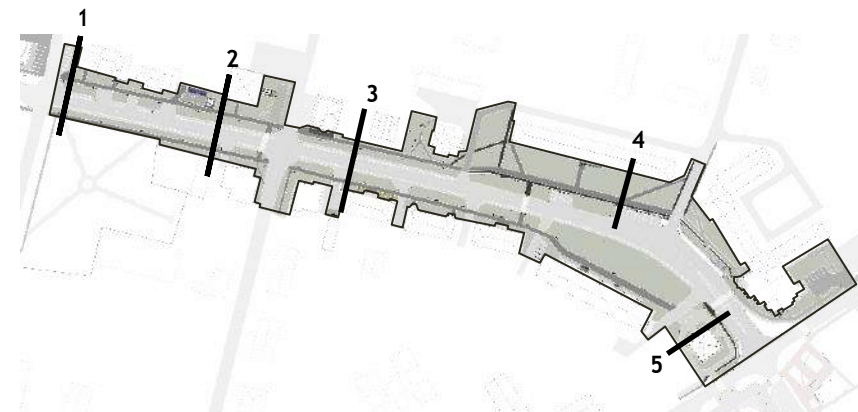


ива Стрела Купидона (слева)
липа мелколистная (справа)

Улица Ленина. Типовые сечения



Сечение 1
Ширина улицы - 32,1 м



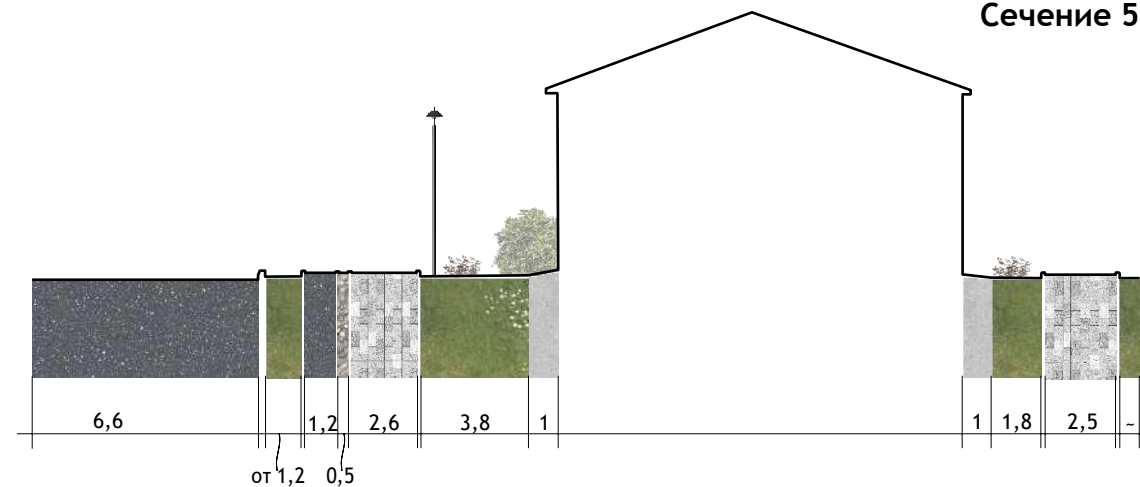
Сечение 2
Ширина улицы - 38,6 м



Сечение 3
Ширина улицы - 35 м



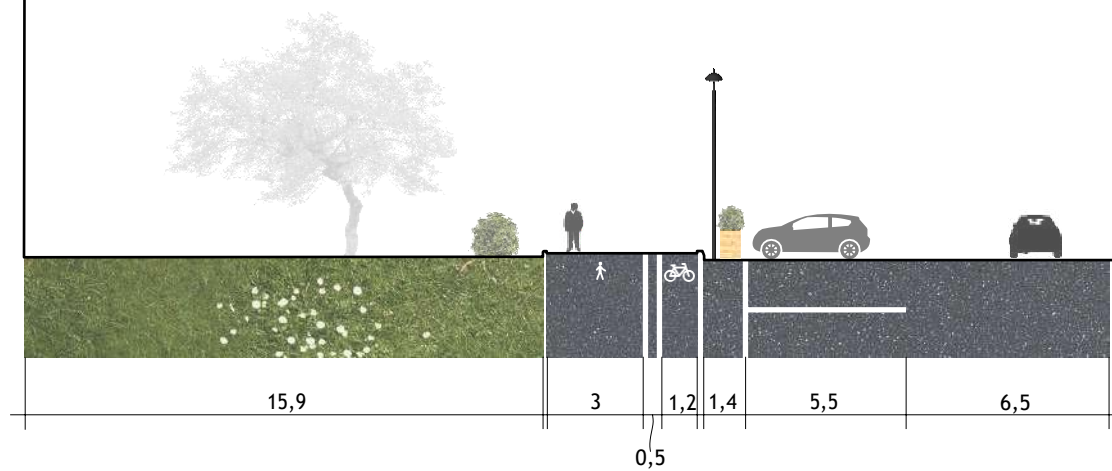
Сечение 5



Сечение 4

Ширина сечения - 34,3 м.

Выполнено до середины проезжей части. Проектируемый тротуар располагается до дорожного бордюра, за ним устанавливаются фонари и вазоны для сокращения большого расстояния существующей парковки



Улица Ленина. Визуализации









Привокзальная площадь. Концепция

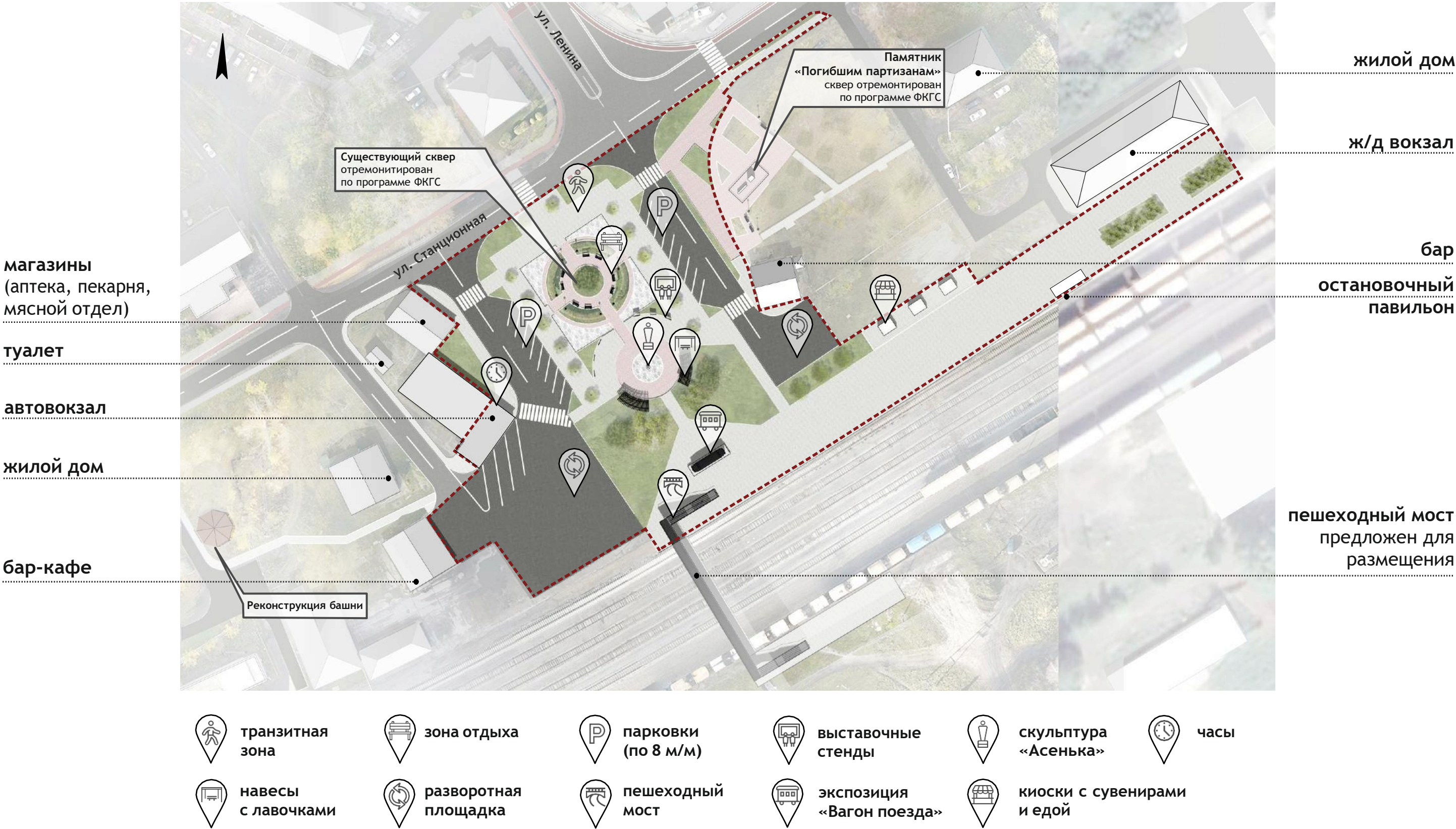


Фотофиксация

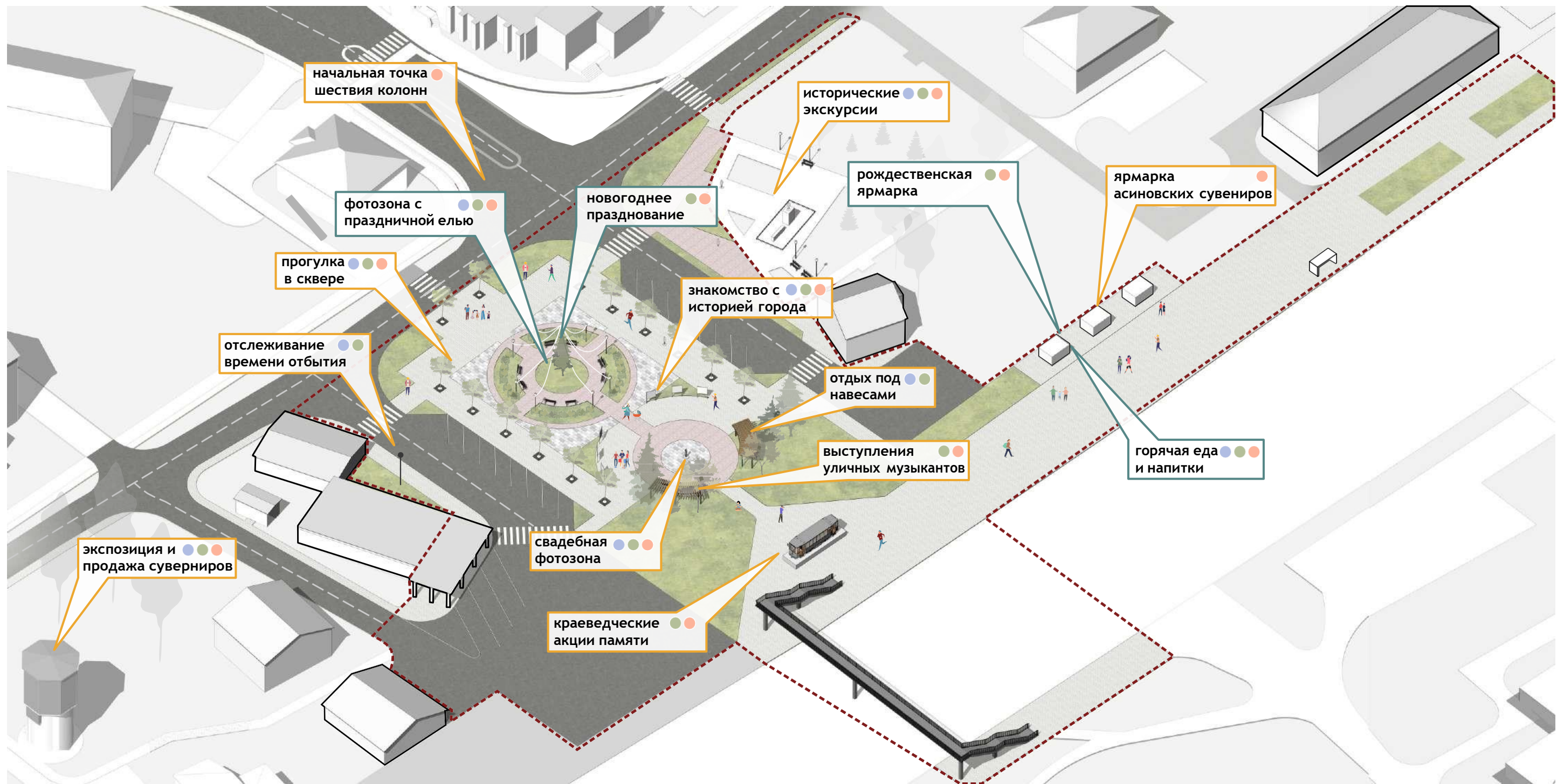


Концепция проекта

Привокзальная площадь. Генеральный план



Привокзальная площадь. Сценарии использования



Зимнее время

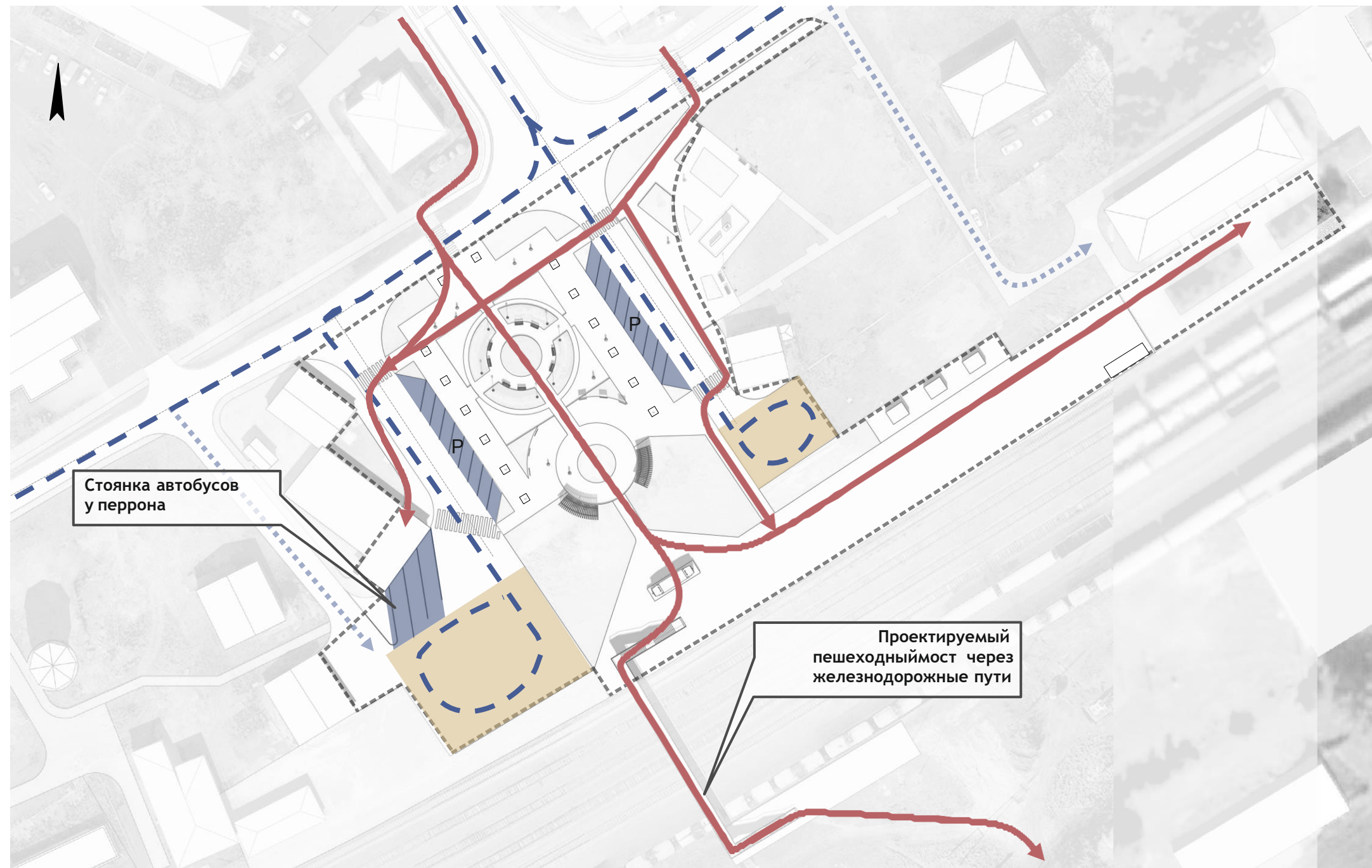
Летнее время

Рабочий день

Выходной день

Праздничный день

Привокзальная площадь. Схема транспортно-пешеходной организации



Привокзальная площадь сегодня полностью ориентирована на автомобили, к тому же она не рассказывает о городе гостям.

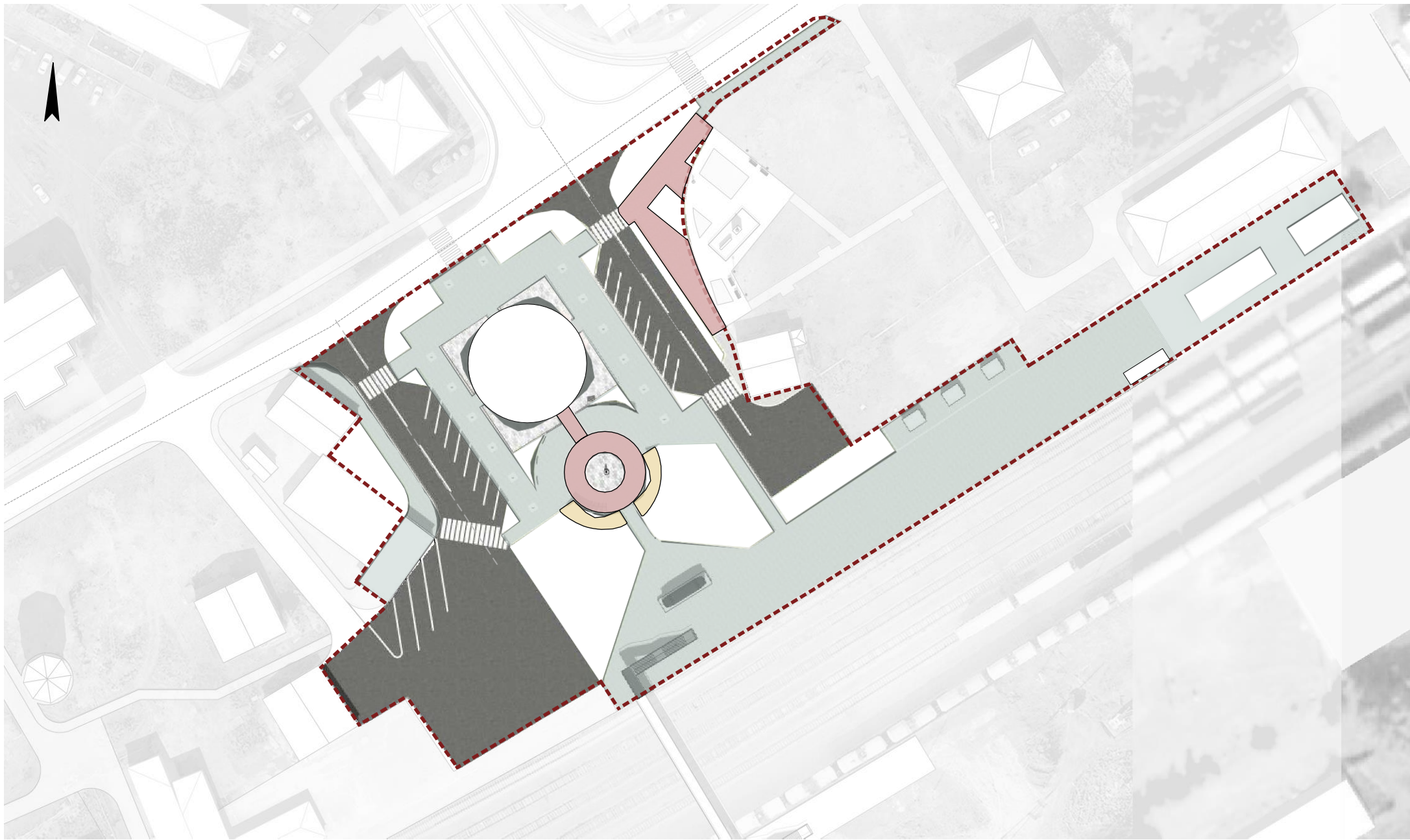
Главным проектным решением является исключение кольцевого движения вокруг существующего сквера.

Организовываются два основных проезда: автобусный для автовокзала, а также проезд для посетителей ж/д вокзала. Оба проезда завершаются разворотными площадками.

Формируется пешеходная площадь, открывается прямой транзит до железнодорожных путей. Существующие радиусы поворота уменьшаются, наращивается зеленый массив, а также добавляется тротуар.

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------|
| основные пешеходные пути | движение транспорта | парковка (16 мест) |
| разворотные площадки | пожарные проезды | |

Привокзальная площадь. План покрытий и материалы



Ключевой проблемой территории является большое асфальтовое поле. Проектом предлагается организовать пешеходную зону, выполненную в плиточном покрытии трех типов, один из которых применен на территории на данный момент.



Асфальтовое покрытие Плитка тип 3

Асфальт, S=3 160 м2

Плитка тип 1, S=4 762 м2

Плитка Выбор, форма Ла-Линия (300*200), коллекция гранит, серая

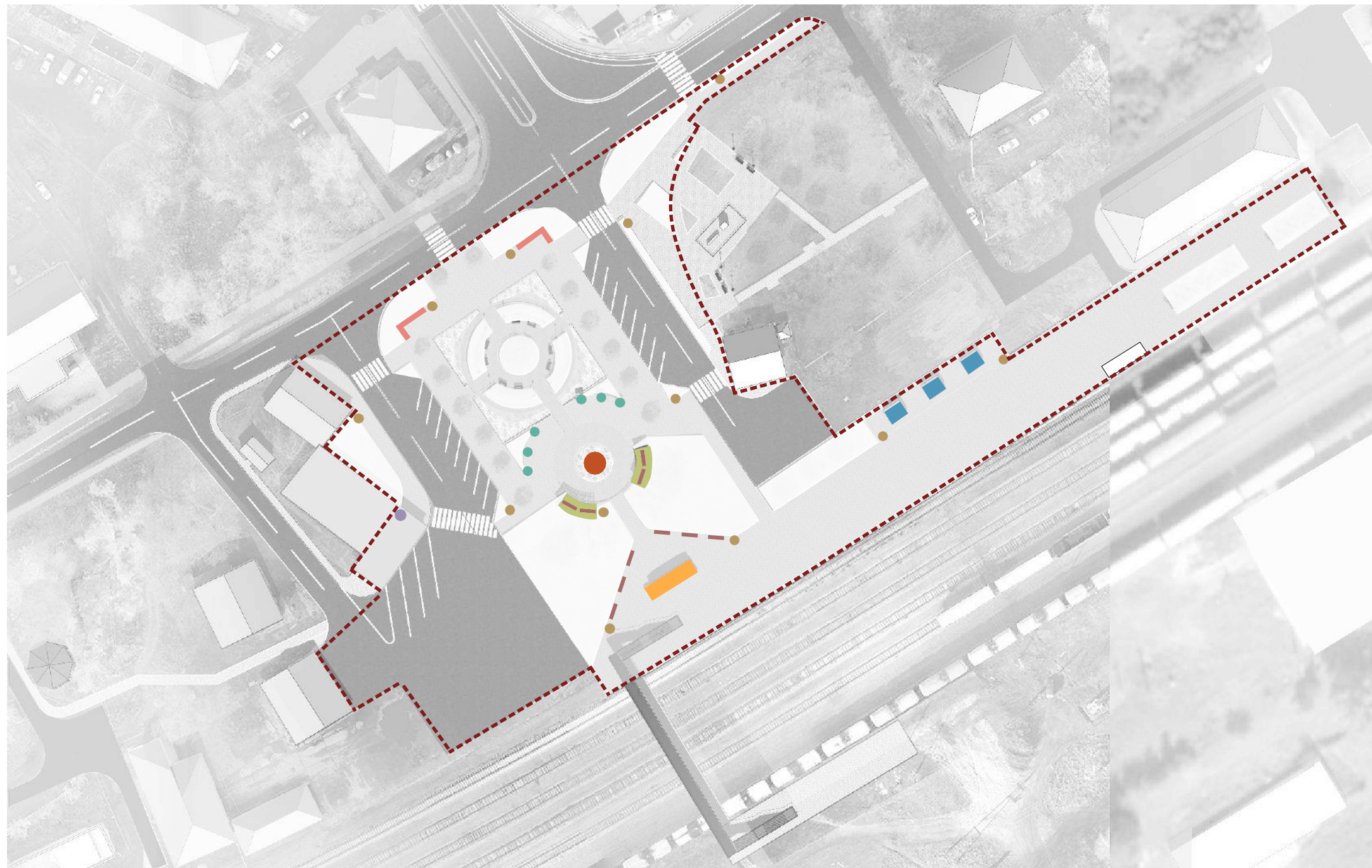
Плитка тип 2, существ., S=477 м2

Плитка тип 3, S=266 м2

Плитка Выбор, форма Антик, коллекция стоунмикс, белая

Гравий, S=51 м2

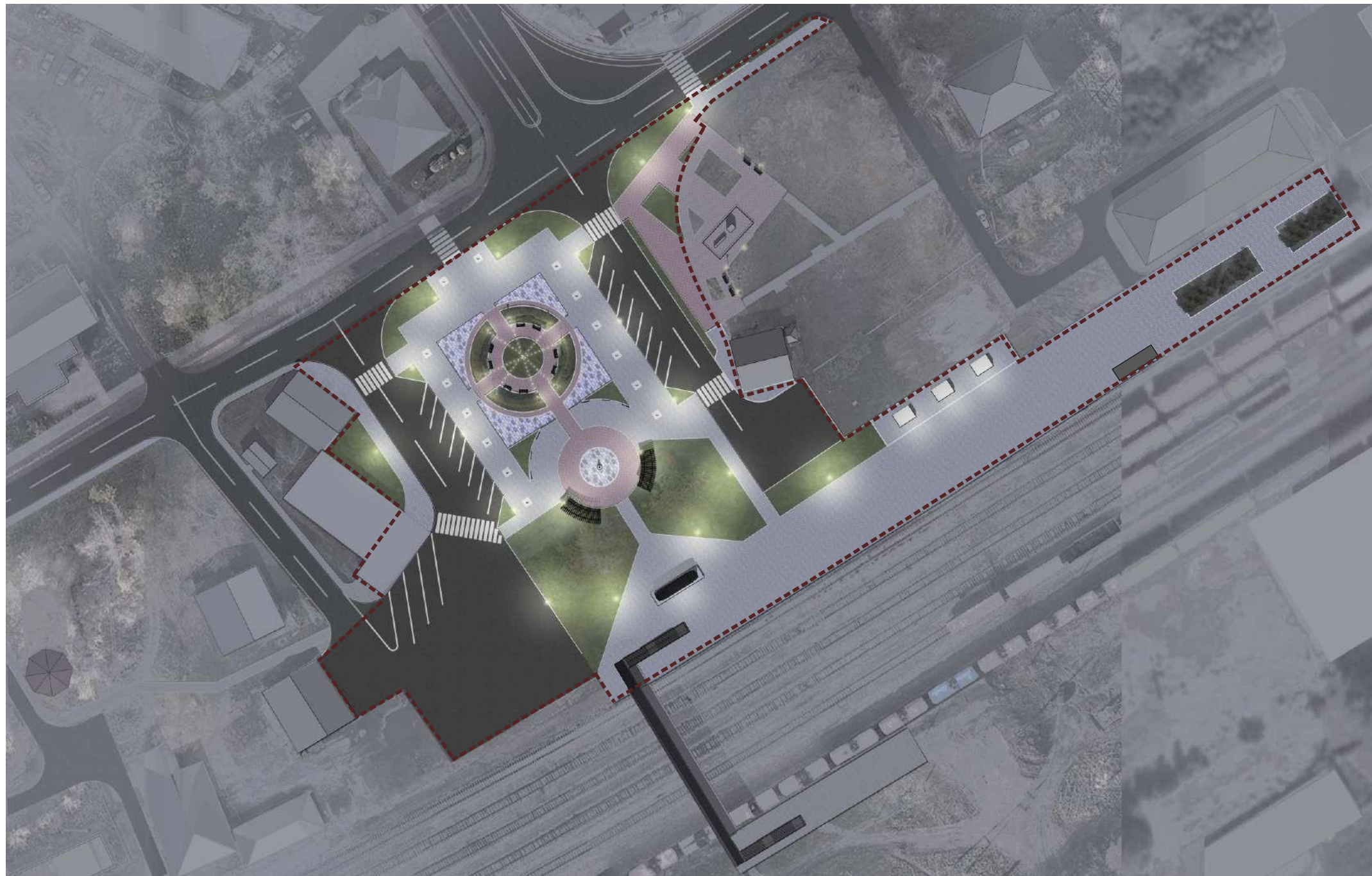
Привокзальная площадь. План расстановки МАФ



На территории устанавливаются уникальные МАФ: скульптура «Асеньки» и вагон - памятник железной дороге. Площадь у «Асеньки» формируется перголами с лавочками, как дополнительная зона ожидания на открытом воздухе, а также стендами с встречающей информацией о городе и его истории. По всему периметру площади устанавливаются дополнительные лавочки и урны.

- | | | |
|------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Скамьи (10 шт.) | Выставочные стенды (6 шт.) | МАФ «Асенька» |
| Скамьи угловые (2 шт.) | Киоски | МАФ «Столыпинский вагон» |
| Урны (12 шт.) | Навесы | Часы вокзальные |

Привокзальная площадь. План освещения



Освещение площади предлагается выполнить с учетом существующего в сквере на данный момент. Фонари подобраны аналогичные тем, что устанавливаются по улице Ленина во избежание смешения стилей



Существующие
фонари

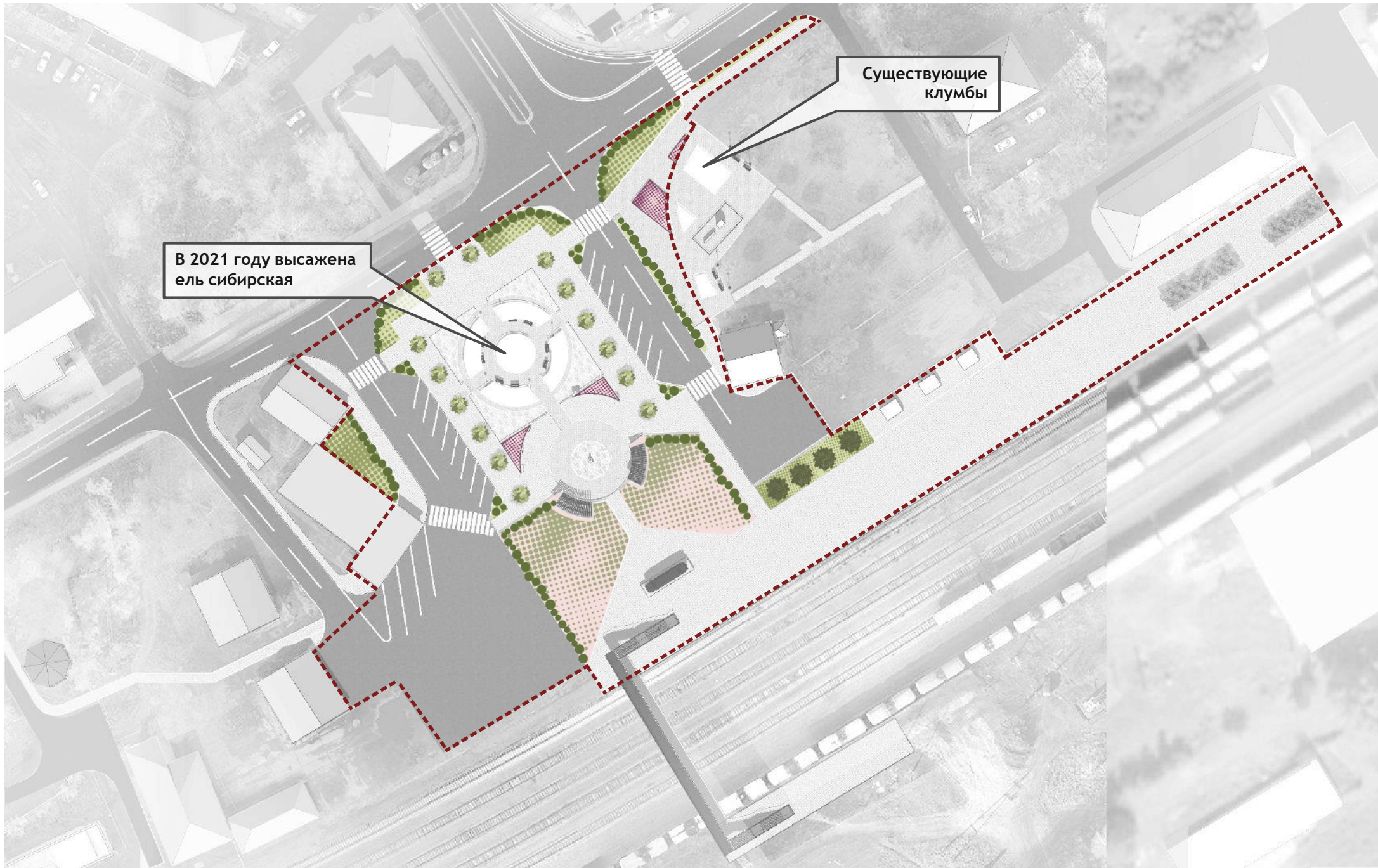
8 шт.



Проектируемые
фонари (Архимет)

18 шт.

Привокзальная площадь. План озеленения



Озеленение площади включает в себя замену асфальтобетонного покрытия на почвогрунт с подсевом лугового газона, высадку цветников из многолетних растений. Предлагается дополнить благоустройство высадкой крупномерных деревьев для создания тени и создание живых изгородей для защиты пешеходов от шума и пыли



Луговой газон (с добавлением нивяника, календулы, василька и др.)



Луговой газон (кострец, ежа, клевер, тимopheевка, овсяница)



Кизильник блестящий



Сирень венгерская

- Луговой газон с добавлением семян однолетних и многолетних растений (нивяника, календулы, василька и др.), S=959 м2
- Луговой газон, S=723 м2
- Цветники из многолетних растений, S=97,5 м2

- Липа мелколистная, 14 шт.
- Сирень венгерская, 4 шт.
- Изгородь из кизильника блестящего

Привокзальная площадь. Малые архитектурные формы



Скульптура Асеньки

Скульптура, посвященная героине известной местной легенды, в честь которой город получил своё название



Стенды информационные

Стенды с информацией о городе, его истории и достопримечательностях



Навесы

Перголы с лавочками на площади возле скульптуры «Асенька»



Торговые киоски

Устанавливаются возле ж/д вокзала, предназначены для торговли сувенирами и едой



Вагон поезда

Памятник железной дороге, имеющий несколько смысловых значений для города



Часы с циферблатом

Часы устанавливаются возле автовокзала

Привокзальная площадь. Визуализация

